

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 449

4 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΚΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 80 (1)

Τροποποίηση οριοθέτησης Οικισμών Παρακαλάμου και Σταυροδρόμι – Μοσχομάντσας της Κοινότητας Παρακαλάμου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ') «περί οριοθέτησης Οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκων κ.λπ.) και όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ').

2. Τις υπ' αριθ. 965/22.8.1988 και 20/2.3.1989 αποφάσεις οριοθέτησης των οικισμών της Κοινότητας Παρακαλάμου.

3. Την υπ' αριθ. 65/1988 απόφαση της Κοινότητας Παρακαλάμου «περί επανεξέτασης οριοθέτησης των Οικισμών Παρακαλάμου κ.λπ.».

4. Τις υπ' αριθ. 839/3.2.1993 και 721/29.1.1993 γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Ιωαννίνων.

5. Την υπ' αριθ. 5/3.3.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούνται τα όρια των Οικισμών Παρακαλάμου και Σταυροδρόμι Μοσχομάντσας της Κοινότητας Παρακαλάμου που είχαν καθορισθεί με τις υπ' αριθ. 965/22.8.1988 κια 20/2.3.1989 αποφάσεις μας και καθορίζονται αυτά όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα περίπου 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Τα τμήματα τα οποία εντάσσονται εντός Οικισμού με την παρούσα απόφαση καθορίζεται αρτιότητα γηπέδου τα 1.000 μέτρα τετραγωνικά.

3. Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι προηγούμενες υπ' αριθ. 965/22.8.1988 και 20/2.3.2989 αποφάσεις μας.

4. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της οικείας Κοινότητας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης κ.λ. περίπου 1:5.000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 5 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΚΑΛΑΜΟΥ

40-41-1-2 Δρόμος
2 Ιδιοκτησία Βασιλείου Κρομμύδα
3 Κοινοτικά σφαγεία
4 Ιδιοκτησία Ευγενίου Βαγγελάτου
5. -//- Παναγιώτη Γκόγκου
6. -//- Νικολάου Νάκου
7 -//- Δημητρίου Νίκου
10 -//- Λεωνίδα Γκάνια
11. -//- Αριστείδη Γκάνα
12. -//- Σπυρίδωνος Ιωάννου
13 -//- Παναγιώτη Γκέλη
14 -//- -//- -//-
15 -//- Χρήστου Ηρούκα Ιωάννου
16 -//- Γρηγορίου Γκάνια
17-18 -//- Βασιλείου Νάση
19-20 -//- Δημητρίου Μπάλλα

21. Ιδιοκτησία Χρήστου Μπάλλα
22. -//- Θεοφάνη Μπαλίσκα
23. -//- Θωμά Γκέλη
24. -//- Ιωάννη Κοτρώτσιου
25-26 Δρόμος
27 Ιδιοκτησία Γεωργίου Ιωάννου
28 -//- Κων/νου Μπαλίσκα
29 -//- Νικολάου Νάνου
30-30α -//- Σταματία Μπούλια
30α-31 -//- Γρηγόριος Σκόρδος
31 -//- Χρήστου Τσαχαντάρη
32-33 -//- Αποστραγγιστικό αυλάκι
33- -//- Βασιλείου Παπακώστα
34 -//- Γρηγορίου Γιαννακού
35 -//- Αλεξάνδρου Μανούρη
36 -//- Παναγιώτη Ντρίκου

37 Ιδιοκτησία Δημοσθένη Ντρίκου
38 Αντλιοστάσιο - Βουστασιακός σταθμός
39 Ιδιοκτησία Γεωργίου Μπάλλα
40 -//- Πέτρου Μανούρη

38/88/22-7-88
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Παρακάλαμο
22-7-88

26/24-11-1988
Τροποποίηση οριοθέτησης οικισμών Παρακαλάμου και Μπαλάτικα Παρακαλάμου
24-11-88
20/1989

365/88
669
20-9-88

28/22-2-93
Συμπληρωματική οριοθέτηση με την υπ' αριθμ. 80/1993 απόφαση.
22-4-1993

ΚΑΛΠΑΚΙ
ΕΟ 14
ΡΕΠΕΤΙΣΤΑ
Α
Ρέμα Λημνοσάβα

ΟΡΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
Τμήμα Α: (15-14-13-12-11-10-7-6-5-4-Ο-Ξ-15)
Τμήμα Β: (3-2-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι-Θ-3)

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος ΠΑΡΑΚΑΛΑΜΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
Οδικο δικτυο
- εθνικο δικτυο
- επαρχιακο δικτυο
Κεντρο οικισμου
Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
Κτηνοτροφικη μοναδα
Δασος - Αναδασωση
Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια ορυχειο κλπ)
Περιοχες με κλισεις, εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος κάστρο κλπ)

ΚΟΥΛΙΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
		ΚΛ 1:5000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

80/1993

συμπληρωματική οριοθέτηση με την υπ' αρ. 80/1993 απόφαση.

-4- 93

ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
[illegible] με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α)

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΑΥΡΟΔΡΟΜΙ (Γ)

1. —
2. Ιδιοκτησία Κωνίνου Μήτου
3. —
3-4-5 Δρόμος
6. Ιδιοκτησία Ηλία Νάτση
6-7 Δρόμος
7. Ιδιοκτησία Θωμά Μήτου
8. -//- Βασιλείου Μανούρη
9. " Κληρ. Κωνίνου Σταρίδα

1885/22-7-88

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς: Σταυροδρόμι, Μοσχομάντσα
22-7-88
Η ΓΑΜΕΝΗ

965/22-888

ΠΑΡΑΚΑΛΑΜΟΣ

Α: ΝΑΤΣΑΙΟΙ

ΕΟ 14

ΡΕΠΕΤΙΣΤΑ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΑΤΣΙΚΑΤΙΚΑ (Α)

1. Ιδιοκτησία Γεωργίου Νάτση
1-2 Δρόμος
2. Ιδιοκτησία Εμμανουήλ Νάτση
3. -//- Κληρ. Ξενοφώντος Νάτση
4. -//- Χρήστου Νάτση

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΚΟΙΝ. ΠΑΡΑΚΑΛΑΜΟΥ
Οικισμος: ΣΤΑΥΡΟΔΡΟΜΙ-ΜΟΣΧΟΜΑΝΤΣΑ-ΝΑΤΣΙΚΑΤΙΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με [illegible] εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Ορια ε[illegible]ου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1

ΚΛ 1:5000

Σύνταξη | Έλεγχος | Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 38 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ραψαίοι και Τερόβου Κοινότητας Τερρόβου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Ραψαίοι και Τερρόβου Κοιν. Τερρόβου.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την υπ' αριθ. 25/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6) Τη γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκε με το υπ' αριθ. 801/89 & 5113/92 έγγραφα.

7) Την υπ' αριθ. 24/10.2.1993 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.», αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

ΡΑΨΑΙΟΙ: Μικρός, αδιάφορος, φθίνων ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

ΤΕΡΡΟΒΟ: Δυναμικός, διάσπαρτος, μεσαίος, ούτε περιαστικός, ούτε Τουριστικός, αδιάφορος.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κ.λ. περίπου 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε του ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π. Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

α. Για τους οικισμούς Τέρροβο και Ραψαίοι εμβαδόν αρτιότητας γηπέδου 500 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται στο συνεκτικό τμήμα και β) 700 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεκτικό τμήμα και μέσα στα όρια και για τους δύο παραπάνω οικισμούς Ραψαίους και Τέρροβο.

β. Μέγιστο ύψος 7,50 μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

3. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή σε απόσταση 10 μ. από τον άξονα της 8ης Επαρχιακής οδού για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή, και βρίσκεται πέρα από το συνεκτικό τμήμα.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα με τη διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες σχιστολιθικές με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80 μ.

β) Κάλυψη ανοικτού εξώστη με τα ίδια στοιχεία της στέγης και το μήκος αυτού να μη εκτείνεται σε όλο το μήκος της αντίστοιχης όψης του κτιρίου.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'

5) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της οικείας Κοινότητας.

5. Η παρούσα απόφαση με τις καρτέλλες ειδικών όρων δόμησης και το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κ.λπ. περίπου 1:5.000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 5 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

24/10-2-93
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό "Ραψαίοι" στη Κοινότητα Τερόβου
- 3 - 93

38/93

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Κοινοτ. δρόμος προς Τέρροβο
2. Ιδ. Κότση Ανθρία
3. Κοιν. έκταση - Ιδ. Κωτσιανά Ανδρ.
4. Κοιν. έκταση
5. Ιδιοκτ. βάση Γεωργίου
6. Κοιν. έκταση - Ιδ. Γεωργ. Καραπάνου
7. Κοιν. έκταση
8. " " - Ιδ. Κωτσιανά Ιωαν.
9. " "
10. Ιδ. Γρηγ. Παππά.

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμός ΡΑΨΑΙΟΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Όρια Οικισμού

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη · Ελεγχος · Ημερ.

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

24/10-2-93

Κατηγοριοποίησης, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Τερρόβου Νομού Ιωαννίνων

.93

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

38/93

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Κτήριο σεισμογράφου
2. Θέση Μπάρκα
3. Μέγα αλώνι
4. Ιδ. Βασιλ. Παύλου
5. » Νάκου
6. » Τηλέμ. Τσόλκα
7. Δρόμος προς Μπελάγια
8. Λούτσα - γλύνα
9. Ιδ. Γεωργ. Θεοδωρόπουλου
10. » Ιωάννη Ντάγκα

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Τερροβο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
Οδικο δικτυο
εθνικο δικτυο
επαρχιακο δικτυο
Κεντρο οικισμου
Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
Κτηνοτροφικη μοναδα
Δασος - Αναδασωση
Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
Οριο προστασιας χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
Οριο Οικισμού

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
Κλ. 1:5000
Ημερ.
Συνταξη:
Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΙΝΑ

- 23 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΤΕΡΡΟΒΟ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΤΕΡΡΟΒΟ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 33132301
ΝΟΜΟΣ : ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ [ ] Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [ ] ΠΤΕΡΥΓΩΝ [X]

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄. ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄. ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι	7	ι			50 % 0,40
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	7	ι	7	ι			
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9	π	9	π			σκίτσο
		2. εξωτερικής σκάλας	9	π	9	π			
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30 %		30 %		%		σκίτσο
		1. οριζόντιο πρέκι	2	α	2	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							σκίτσο
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	3	α	3	α			
		6.							
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

- 24 -

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							σκίτσο
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							σκίτσο
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

- 23 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Ραψαίοι
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Τερόβου
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 33132402
ΝΟΜΟΣ : Ιωαννίνων

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ι	6	ι			30 % 50
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	9	2	9			
		2. λοιπές όψεις							
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			12	α.			Πλάτος μήκος εξώστη (1.20)
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	β			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	60 %		60 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι			12	9			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	δ	3	δ			
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	δ	3	δ			
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

- 24 -

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	4	δ	4	δ			σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός	1	δ					
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	αλουμ. σκυρόδεμα

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ